

شركة عقارات السيف تُعين المقاول الرئيسي المسؤول عن تطوير مشروع "ليونان" المتعدد

الإستخدامات بالهملة

المنامة، البحرين، 10 أبريل 2018: أعلنت شركة عقارات السيف، الشركة الرائدة في قطاع التطوير العقاري في مملكة البحرين، عن توقيع عقد، ينص على تعيين شركة المدير الكويتي القابضة بصفة المقاول الرئيسي المسؤول عن تطوير مشروع عقاري جديد بعنوان "ليونان"، والذي تبلغ قيمته الاجمالية الى 50.2 مليون دينار بحريني حيث تم تصميمه من قبل مستشار التصميم الدولي "Callison RTKL" من مكتب لندن.

وتم توقيع الاتفاقية من قبل الرئيس التنفيذي لشركة عقارات السيف السيد أحمد يوسف، والمدير العام بالنيابة عضو مجلس الإدارة في شركة المدير الكويتي القابضة، السيد سليمان العساكر. ويقع ليونان في منطقة الهملة بالمحافظة الشمالية مقابل المقر الرئيسي لشركة بتلكو، مع مواجهة الجزء الشرقي منه على شارع ولي العهد.

وبهذه المناسبة، قال رئيس مجلس إدارة شركة عقارات السيف السيد عيسى نجيب: "نجحت شركة المدير الكويتي القابضة في اجتياز عملية إختيار المقاول الرئيسي المسؤول عن تطوير مشروع "ليونان"، وإننا على أتم الثقة أنهم سيتمكنون من الإلتزام بالجدول الزمني المحدد لإكمال المشروع. ويشهد القطاع العقاري في مملكة البحرين نمواً مضطرباً، ومن المتوقع ان يستمر بالتصاعد خلال الأعوام المقبلة. ولذلك فإننا نتطلع الى إنشاء مشروع ضخم يضم نخبة من المكونات السكنية والترفيهية والتجارية التي تلائم كافة فئات المجتمع وجميع أفراد العائلة."

ومن جانبه، قال الرئيس التنفيذي لشركة عقارات السيف السيد أحمد يوسف: "يأتي مشروع "ليونان" كجزء من الإستراتيجية الإستثمارية لدينا في شركة عقارات السيف، وإلتزامنا المستمر بتوسيع محفظة العقارات لدينا.

وعليه، فإننا متفائلون بأن هذا المشروع سيشكل قيمة مضافة للقطاع العقاري في المملكة حيث سيساهم في تطويره وسيعزز من دعم رؤية المملكة بغية جذب المزيد من الإستثمارات التي ستعكس بالإيجاب على الإقتصاد الوطني بشكل عام.

ويمتد مشروع "ليون" المتعدد الإستخدامات على مساحة تبلغ 122,000 متر مربع، ويتضمن محلات بيع بالتجزئة ومطاعم ومقاهي، ووحدات سكنية، وسوبر ماركت، وصالة عرض سينمائية، و مبنى مركز الترفيهية العائلي و الذي سوف يحتوي على أحدث الالعاب المتخصصة للأطفال بشكل خاص و العائلة بشكل عام، وساحات عامة مفتوحة في الهواء الطلق.

ومن المتوقع أن يتم الإنتهاء من مشروع "ليون" في الربع الأخير من عام 2019، حيث سيُشكل المشروع بصمة مميزة في قطاع المملكة العقاري ووجهة جديدة متكاملة لمقيمي وزوار البحرين، بالإضافة إلى تلبية كافة احتياجات قاطنيه والمناطق المجاورة بفضل وحداته السكنية والتجارية ومرافقه المتنوعة.

إن شركة المدير الكويتي القابضة هي شركة مملوكة بالكامل وتابعة لبيت التمويل الكويتي (بيتك)، وقد تأسست عام 1996 لإدارة المشاريع العقارية والإنشائية حيث حققت نمواً مضطرباً وحققت سمعة بالتفوق والتميز في الشرق الأوسط، وتمكنت من اختراق الأسواق بتقديمها حلولاً متكاملة .

تأسست عقارات السيف، الشركة الرائدة في قطاع التطوير العقاري، في عام 1999 و هي مدرجة في بورصة البحرين. كما تُدير محافظة كبيرة من الأصول مما يعزز من مكانتها كعلامة تجارية متميزة مدعومة بمحظة أعمال متنوعة في جميع أنحاء المملكة.

-انتهى-